



Viaja tranquilo Confía en Schindler

En Schindler Chile trabajamos por la seguridad
y el buen funcionamiento de sus ascensores.

We Elevate



Schindler

Dentro de su ascensor

En Schindler somos expertos en elevar el mantenimiento de su ascensor.



Un servicio modular y adaptativo

Respetando la frecuencia mensual, las tareas de mantenimiento se redistribuyen en función de la tecnología, edad y condición operativa del ascensor.

Partes del ascensor

Tracción	Motor	Medios de tracción
	Freno	Poleas
	Limitador de velocidad	

Control	Maniobra	Cube (IoT)
	Variador de frecuencia	Sensores

Escotilla	Rieles	Sensores
	Cabina	Operador de puerta
	Contrapeso	Botoneras
	Paracaídas	Decoración

Piso	Puertas	Cortina óptica
	Botoneras	Indicadores

Foso	Amortiguador	Colector de aceite
-------------	--------------	--------------------



Todas nuestras acciones están focalizadas en:

La **Seguridad** de los usuarios, equipos y personal técnico.

La **Disponibilidad** confiable de sus equipos.

Confort de su viaje.

Conoce las acciones de mantenimiento más importantes que realizamos a los diferentes tipos de ascensor.

Contamos con:



Listas de chequeos diseñadas por el fabricante de acuerdo a cada tecnología.



Inspecciones de Seguridad con personal especializado.



Dispositivos tecnológicos para el diagnóstico de equipos.



Logística de repuestos con más de 32 mil referencias.



Taller y laboratorio propios.



Torre de Entrenamiento con 4 modelos de equipos para capacitar a nuestros técnicos en ascensores y escaleras.



Departamento de Prevención de Riesgo.

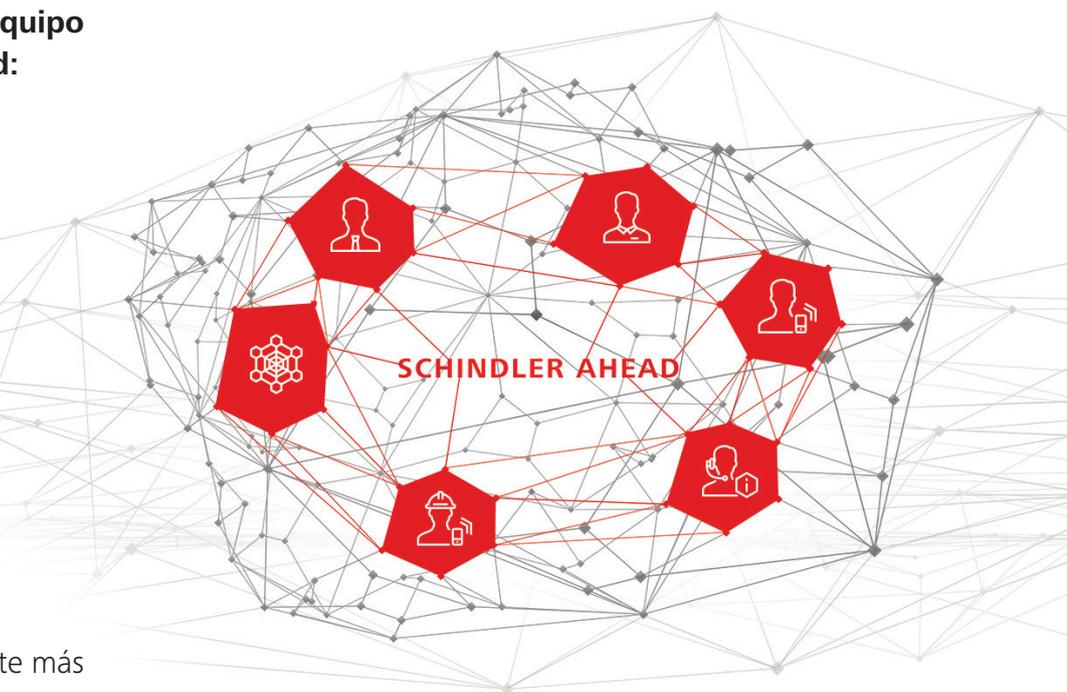
Conectividad de avanzada con Schindler Ahead

Los servicios digitales de Schindler Ahead, complementan los contratos de servicios de mantenimiento.

Permitiendo responder a sus necesidades y requisitos específicos, técnicos o personales. La gama de servicios comienza con la conectividad, gestión y soporte.

La importancia de tener tu equipo conectado a Schindler Ahead:

- Al estar siempre conectado, es el equipo el que nos avisa remotamente, los eventos que suceden al instante.
- Envío de nuestros técnicos al detectar un bloqueo en el equipo.
- Aplicación desde la web o su móvil con información en tiempo real de sus ascensores.
- Podemos detectar remotamente más del 70% de los eventos.



Información real, **en tiempo real**



Elevamos... A nuestros clientes

Schindler diseña e instala ascensores, escaleras y rampas mecánicas, ofreciendo movilidad para personas y transporte de carga. Brinda el respaldo y confiabilidad en servicios de mantenimiento y modernizaciones para cualquier tipo de edificación residencial, oficinas, centros comerciales, hotelero y hospitalario.

Los momentos claves de un mantenimiento efectivo





¿Sabe lo que hacemos por dentro de su ascensor?

En nuestra lista de chequeo tenemos más de 40 actividades...

Te compartimos algo de lo que hacemos:

En la escotilla

- Se verifica el largo de cables o cintas.
- Se revisan los sensores de seguridad (final de recorrido, puertas de piso, contactos de paracaídas).
- Se verifica y ajusta confort de viaje.

En la tracción

- En el conjunto de tracción se revisan niveles de aceite y posibles filtraciones.
- Estado de freno.
- Estado de polea tractora, de cables o cintas de tracción.

En el control

- El limitador de velocidad se verifica y se prueba en las inspecciones de seguridad.
 - Se revisa el estado de fusibles, contactores y reles (en equipos más antiguos).
 - Se revisa y analiza estados de incidencias registrados en el comando.
-



¿Qué hacemos por fuera de su ascensor?

Las puertas son el mecanismo de mayor uso, desgaste y sensibilidad de un ascensor; que pueden generar detenciones no programadas. Por lo que todas las puertas deben ser revisadas.

Mantenimiento en puertas

Según su tipo (manuales, semiautomáticas o automáticas)

- Ajustamos los enclavamientos contactos, poleas y zapatas en interior escotilla.
- Se lubrican los polines y se limpian las correderas en interior escotilla.
- En las cerraduras, se inspecciona el funcionamiento eléctrico y mecánico; el estado de conexiones; contactos eléctricos y juegos.

En pisos

- Se controla el estado y funcionamiento de las botoneras.
- En la señalización de pisos se comprueba su estado e iluminación.

En cabina

- Verificamos el estado y fijación del alumbrado y los accesorios internos.
 - Comprobamos el funcionamiento de la botonera, botón de parada y alarma.
 - Se controla la apertura, cierres, contactos, fotocélula y cantos de la puerta de cabina.
 - Se verifica la nivelación.
-



Calidad, seguridad y experiencia son palabras que definen nuestro servicio.

En Chile transportamos cada 24 horas el equivalente a la población total del país.

Llevamos más de 105 años manteniendo los sistemas de ascensores y escaleras mecánicas en todo Chile.

Contáctenos:

Central de Asistencia técnica:

800 61 20 20 / Opción 1

Servicio al Cliente:

servicioalcliente.cl@schindler.com / +56 2 2753 7677

Oficina Central:

Eliodoro Yañez 2238, Providencia, Santiago.

Contamos con 10 sucursales a nivel nacional y con un staff de técnicos residentes en zonas menos pobladas.

